Postbank
Вдъхновени от теб

ПРИМЕРЕН ПОГАСИТЕЛЕН ПЛАН

Дата	Главница преди погасяване	Месечна вноска			Застраховка Живот	Общо такси и комисионни	Общо плащания
		Лихва	Главница	Общо			
12/08/2026	100 000	0.00	0.00	0.00	0.00	454.53	
12/09/2026	100 000	200.00	0.00	200.00	11.77	0.00	211.77
12/10/2026	100 000	200.00	0.00	200.00	11.77	0.00	211.77
12/11/2026	100 000	200.00	328.48	528.48	31.05	0.00	559.53
12/12/2026	99 672	199.34	329.14	528.48	31.05	0.00	559.53
12/01/2027	99 342	198.68	329.80	528.48	31.05	0.00	559.53
12/02/2027	99 013	198.03	330.46	528.48	31.05	0.00	559.53
12/03/2027	98 682	197.36	331.12	528.48	31.05	0.00	559.53
12/04/2027	98 351	196.70	331.78	528.48	31.05	0.00	559.53
12/05/2027	98 019	196.04	332.45	528.48	31.05	0.00	559.53
12/06/2027	97 687	195.37	333.11	528.48	31.05	0.00	559.53
12/07/2027	97 354	194.71	333.78	528.48	31.05	0.00	559.53
12/08/2027	97 020	194.04	334.44	528.48	31.05	0.00	559.53
12/09/2027	96 685	193.37	335.11	528.48	31.05	0.00	559.53
12/10/2027	96 350	192.70	335.78	528.48	31.05	0.00	559.53
12/11/2027	96 015	192.03	336.45	528.48	31.05	0.00	559.53
12/12/2027	95 678	191.36	337.13	528.48	31.05	0.00	559.53
12/01/2028	95 341	190.68	337.80	528.48	31.05	0.00	559.53
12/02/2028	95 003	190.01	338.48	528.48	31.05	0.00	559.53
12/03/2028	94 665	189.33	339.15	528.48	31.05	0.00	559.53
12/04/2028	94 326	188.65	339.83	528.48	31.05	0.00	559.53
12/05/2028	93 986	187.97	340.51	528.48	31.05	0.00	559.53
12/06/2028	93 645	187.29	341.19	528.48	31.05	0.00	559.53
12/07/2028	93 304	186.61	341.88	528.48	31.05	0.00	559.53
12/08/2028	92 962	185.92	342.56	528.48	31.05	0.00	559.53
12/09/2044	12 371.94	24.74	503.74	528.48	31.05	0.00	559.53
12/10/2044	11 868.20	23.74	504.75	528.48	31.05	0.00	559.53
12/11/2044	11 363.46	22.73	505.76	528.48	31.05	0.00	559.53
12/12/2044	10 857.70	21.72	506.77	528.48	31.05	0.00	559.53
12/01/2045	10 350.93	20.70	507.78	528.48	31.05	0.00	559.53
12/02/2045	9 843.15	19.69	508.80	528.48	31.05	0.00	559.53
12/03/2045	9 334.35	18.67	509.82	528.48	31.05	0.00	559.53
12/04/2045	8 824.54	17.65	510.83	528.48	31.05	0.00	559.53
12/05/2045	8 313.70	16.63	511.86	528.48	31.05	0.00	559.53
12/06/2045	7 801.85	15.60	512.88	528.48	31.05	0.00	559.53
12/07/2045	7 288.97	14.58	513.91	528.48	31.05	0.00	559.53
12/08/2045	6 775.06	13.55	514.93	528.48	31.05	0.00	559.53
12/09/2045	6 260.13	12.52	515.96	528.48	31.05	0.00	559.53
12/10/2045	5 744.16	11.49	517.00	528.48	31.05	0.00	559.53
12/11/2045	5 227.17	10.45	518.03	528.48	31.05	0.00	559.53
12/12/2045	4 709.14	9.42	519.07	528.48	31.05	0.00	559.53
12/01/2046	4 190.07	8.38	520.10	528.48	31.05	0.00	559.53
12/02/2046	3 669.97	7.34	521.14	528.48	31.05	0.00	559.53
12/03/2046	3 148.82	6.30	522.19	528.48	31.05	0.00	559.53
12/04/2046	2 626.64	5.25	523.23	528.48	31.05	0.00	559.53
12/05/2046	2 103.41	4.21	524.28	528.48	31.05	0.00	559.53
12/06/2046	1 579.13	3.16	525.33	528.48	31.05	0.00	559.53
12/07/2046	1 053.81	2.11	526.38	528.48	31.05	0.00	559.53
12/08/2046	527.43	1.05	527.43	528.48	31.05	0.00	559.53
ОБЩО		26 179.14	100 000.00	126 179.14	7 413.44	454.53	134 047.11

*Изисква се имуществена застрахова. Разходът за имуществена застраховка е индикативен и не е включен в калкулациите по кредита и в ГПР.

Настоящият примерен погасителен план е приложение към Европейски стандартизиран информационен формуляр (ЕСИФ) за ипотечен кредит от „Юробанк България" АД, ЕИК 000694749 (Пощенска банка). Настоящият примерен погасителен план е актуален към датата на изготвянето на ЕСИФ, изготвен е при допускането за константни стойности на параметрите по кредита през целия срок на договора за кредит. Настоящият примерен погасителен план е валиден до последваща промяна на някой от посочените параметри по кредита.
За повече информация за параметрите и условията на кредита вижте информацията в Европейския стандартизиран информационен формуляр. Настоящият примерен погасителен план е съкратен и няма обвързващ характер за „Юробанк България" АД.

Дата: 12/08/2026

ПАРАМЕТРИ НА КРЕДИТА

Жилищен кредит	
Сума на кредита:	100 000.00 евро
Срок на кредита:	20.0 години
Начална дата:	12/08/2026
Крайна дата:	12/08/2046
Погасителни вноски:	анюитетни
Годишен лихвен процент:	2.4%
Застраховка "Живот":	активна
ГПР*:	3.12%

ДРУГИ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С КРЕДИТА

Еднократни такси:		
Такса за анализ и документално оформяне на обезпечението – в зависимост от исканата сума		230 евро
За експресно разглеждане:		0 евро
За оценка на имот:		123 евро
За откриване на пакетна програма:		1.53 евро
Други разходи:		
Такса за кредитна карта	Годишно	евро
Индикативен разход за имуществена застраховка*:	Годишно	175.5 евро

Месечна такса за разплащателна сметка 0 евро
при ползване на пакетна програма "Моето семейство"

Програма "МОЕТО СЕМЕЙСТВО" с превод на работна заплата е специална банкова програма, която работи за Вас и Вашето семейство!
Вие получавате:
√ Международна дебитна карта Debit MasterCard или Visa Classic;
√ БЕЗПЛАТНО теглене на пари в брой с дебитна карта от всички над 340 банкомата на Пощенска банка в страната, при превод на работна заплата по разплащателната сметка;
√ БЕЗПЛАТНИ SMS известия - 3 броя за операции по разплащателната сметка в евро или при транзакции с дебитната карта, при превод на работна заплата по разплащателната сметка;
√ 5 БЕЗПЛАТНИ комунални плащания месечно с услугата "Универсален платец" (u-Postbank) или Интернет/Мобилно банкиране (e-postbank/m-postbank);
√ Интернет банкиране e-Postbank с неограничен брой безплатни преводи между Ваши сметки в Банката, неограничен брой безплатни преводи към сметка на друг клиент в банката;
√ Разплащателна сметка във валута по Ваш избор - евро или щ. долари;
√ Разплащателна сметка в евро и дебитна карта за Вашия съпруг/а;
√ Разплащателна сметка обслужваща потребителски и/или жилищен кредит;
√ Допълнителна дебитна карта по Вашата разплащателна сметка;
√ Без такса за разглеждане на заявлението при кандидатстване за кредитна карта;
√ Възможност за „бонус" от 20% от месечната застрахователна премия по застраховка „Защита на дохода".
Научете повече за пакетна програма „Моето семейство" на Пощенска банка и за всички нейни условия на www.postbank.bg